

BENVENUTI AL RESIDENCE BLUMARINE

-Regolamento e condizioni generali Residence Blumarine-

Le presenti condizioni generali formano parte integrante del regolamento del residence che si intendono accettate con l'atto della prenotazione.

- L'ufficio **Reception** rispetta i seguenti orari durante il periodo estivo: dal lunedì al venerdì **09:00 - 12:30 / 16:00 - 19:00**, il sabato **09:00 - 13:00 / 15:00 - 19:00** e la domenica **09:30 - 12:30 e 16:00 - 18:00**.

Nelle altre ore detto ufficio viene utilizzato esclusivamente per il controllo e sorveglianza dell'ingresso del Residence tramite apposite telecamere.

Per eventuali informazioni rivolgersi alla direzione negli orari d'ufficio.

OSPITI

- Per motivi di sicurezza interna è vietato l'accesso agli estranei e alle persone non registrate in direzione, eventuali ospiti aggiuntivi vanno segnalati prima dell'ingresso.

- Se accettati, devono esibire i propri documenti d'identità, essi possono soffermarsi solo per alcune ore. In caso contrario dovranno pagare la quota giornaliera.

- L'obbligo della registrazione sussiste anche se l'alloggio non è pernottamento, ma solo una breve sosta (anche meno di un'ora) in una stanza dell'esercizio; (Cass. Sez. 1., n. 1516 del 30112/1965).

- I minorenni sono ammessi se accompagnati da genitori o parenti maggiorenni, si assumono la responsabilità per tutta la durata del soggiorno in quanto la Direzione declina ogni responsabilità .

- In applicazione della legge sulla privacy, la Direzione non può fornire indicazioni o dare informazioni sui propri Clienti.

- La direzione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non accettare persone indesiderabili.

CONDOTTA

- E' vietato lanciare oggetti dai balconi degli appartamenti. Far defluire acqua nei balconi sottostanti.

- Chiediamo di tenere un comportamento da persone educate e civili osservando con reciproco rispetto le norme di buon vicinato, e curando che i familiari non arrechino disturbo ai vicini, nonché agli abitanti dei piani sottostanti e soprastanti.

- E' vietato fumare all'interno degli appartamenti

- E' vietato esporre, battere e scuotere dalle finestre, dai terrazzi, tovaglie, oggetti di bucato, ecc ...

- E' vietato accedere dalla piscina all'interno del Residence bagnati o con oggetti sgocciolanti.

- E' vietato correre e fare schiamazzi nei corridoi all'interno del Residence

- Chiunque venga sorpreso a non effettuare correttamente la raccolta differenziata, come esemplificato nelle schede all'interno di ogni appartamento, sarà soggetto a multa come da regolamento comunale vigente.

DANNEGGIAMENTI

- Si rammenta ai signori Ospiti che dal momento della presa in consegna dell'appartamento essi sono, responsabili a tutti gli effetti di legge di ciò che accade all'interno degli appartamenti e nelle zone comuni, ad essi inoltre è affidata la custodia ed il buon funzionamento di tutti gli accessori presenti all'interno ed all'esterno dell'appartamento, compreso le zone comuni. - Sarà cura degli ospiti segnalare tempestivamente dopo la presa in consegna eventuali malfunzionamenti, rotture od ammanchi, la direzione preso atto della segnalazione si riserva un termine max di 48 ore per risolvere la segnalazione nell'impossibilità a risolverla e qualora essa comprometta gravemente il soggiorno la direzione si riserva la possibilità di un risarcimento ritenuto congruo.

- La Direzione declina ogni responsabilità per la mancanza di acqua e luce dovuti a guasti o problematiche derivanti dai fornitori principali dei servizi.

- Si raccomanda ai signori Ospiti di non spostare i mobili, asportare o rovinare alcun oggetto contenuto all'interno degli appartamenti e nelle zone comuni della struttura.

Residence Blumarine

*Via Ippodromo
Giulianova Lido
Tel. 085.8007654*

BENVENUTI AL RESIDENCE BLUMARINE

- Nel caso non venga avvisata la direzione di eventuali danneggiamenti o ammanchi di oggetti si specifica che verranno automaticamente addebitati.
- La direzione declina ogni responsabilità per danni a persone e/o cose causati da uso improprio o non autorizzato della struttura.
- Qualsiasi infrazione ai divieti di cui sopra ed in genere alle disposizioni obbligherà il trasgressore al risarcimento dei danni e/o a lasciare immediatamente il residence.
- Ogni abuso verrà segnalato alle Autorità di Pubblica Sicurezza.

SILENZIO

- E' buona norma di comportamento evitare rumori, corse, schiamazzi, chiacchierare a voce alta nelle parti comuni della struttura, soprattutto nei corridoi durante le ore serali.
- Gli orari di rispetto sono dalle 23:00 alle 08:00 e dalle 13:30 alle 16:00.
- In particolare è proibito l'uso di radio, strumenti musicali ecc. che, in ogni caso, devono sempre essere utilizzati a basso volume. E' vietato: l'uso della palla all'interno del Residence; fare schiamazzi di qualsiasi genere (le persone in stato di ubriachezza molesta saranno immediatamente allontanate dal Residence); accendere fuochi all'aperto.

CUSTODIA BENI

- La Direzione declina ogni responsabilità per eventuali furti o danneggiamenti ad oggetti lasciati all'interno degli appartamenti o incustoditi presso il solarium della piscina o nelle aree comuni.

PARCHEGGIO

- L'uso del parcheggio interno non implica da parte della Direzione alcun obbligo e responsabilità poiché si tratta di parcheggi **non custoditi** in quanto la Direzione non richiede la consegna delle chiavi dei mezzi parcheggiati.

PISCINA

- L'utilizzo della piscina esterna con solarium attrezzato è disciplinato da appositi regolamenti e orari affissi agli accessi (9.30-13.00 e 16.00 -19.30, cuffia obbligatoria con possibilità di acquistarla in Reception al costo di € 2.00)

PALESTRA

- La Direzione declina ogni responsabilità per incidenti o danni alle persone o alle cose causati dall'imprudenza o dal mancato rispetto delle "Norme di Sicurezza"

MEDICAZIONI

- Il residence è provvisto di una cassetta medica di prima necessità (cerotti, acqua ossigenata, garze ecc ...) per piccoli interventi situata presso la direzione, per problemi più gravi l'ospite può optare per la guardia medica oppure recarsi con auto propria presso il pronto soccorso dell'ospedale di Giulianova.

OSSERVANZA DELLE REGOLE

- La mancata osservanza di tali norme ed un comportamento (ad esclusivo giudizio insindacabile della Direzione) che danneggi l'armonia e lo spirito dell'insediamento, potrà comportare l'allontanamento come ospite indesiderato, con riserva della Direzione stessa di reclamare il risarcimento di eventuali danni e pregiudizi.
- L'ingresso nella struttura comporta l'accettazione e l'osservanza del presente REGOLAMENTO, che può essere integrato, a parte, da norme aggiuntive che la Direzione riterrà opportuno emanare per il miglior funzionamento. Il personale del Residence è autorizzato a farlo rispettare e a segnalare alla Direzione eventuali inosservanze.

Residence Blumarine

*Via Ippodromo
Giulianova Lido
Tel. 085.8007654*

BENVENUTI AL RESIDENCE BLUMARINE

NUMERI UTILI

| | |
|--|---|
| OSPEDALE CIVILE: Via Gramsci, | - 085802021 (centralino ospedale di Teramo) |
| PRONTO SOCCORSO: Via Gramsci, | - 0858020386 |
| GUARDIA MEDICA GENERALE: | - 0861440620 (turistica Luglio-Agosto) |
| AMBULANZA | - 0858007733 (oppure 118) |
| CARABINIERI: Via XXIV Maggio, 53 | - 0858024300 (pronto intervento 112) |
| GUARDIA DI FINANZA: Lungomare Spalato, 50 | - 0858003383 |
| POLIZIA MUNICIPALE: Via campo delle fiere,1 | - 0858021248 |
| VIGILI DEL FUOCO: | - 115 |

CONDIZIONI GENERALI

Le presenti condizioni generali formano parte integrante del regolamento del residence che si intendono accettate con l'atto della prenotazione.

Residence Blumarine

*Via Ippodromo
Giulianova Lido
Tel. 085.8007654*

BENVENUTI AL RESIDENCE BLUMARINE

I prezzi esposti si intendono per settimana dal sabato al sabato ed è obbligatorio pagare la pulizia finale di € 50,00 per il bilocale e trilocale ed € 40,00 per il monolocale.

N.B. La pulizia del piano cottura e del frigorifero, è obbligatoria, ed è a carico del cliente. In caso di mancata esecuzione, verrà addebitato un extra di € 20,00.

- Servizi inclusi periodo estivo:

- Utenze (energia elettrica, acqua e gas)- piscina con solarium arredato (ombrelloni, lettini e sedie) - servizio spiaggia a circa 240 mt "Lido Paradiso" (1 ombrellone + 2 sdraio ad appartamento)- cucina attrezzata (piastre elettriche, forno a microonde, frigo e congelatore, stoviglie ecc.)- TV schermo piatto - cassaforte - telefono diretto - Wi-fi.- ascensore- Piccola palestra- Area giochi per bambini all'aperto (sia in struttura che in spiaggia).

- Servizi a richiesta periodo estivo (da aggiungere al costo del soggiorno):

- Posto letto aggiunto (letto singolo o lettino da campeggio): € 50,00 a settimana- Aria condizionata € 45,00 a settimana- Parcheggio interno non custodito € 40,00 a settimana (prenotazione obbligatoria, posti limitati)- Biancheria € 10,00 a persona con cambio settimanale- Noleggio bici € 25,00 a settimana (disponibilità limitata).

- Locale lavanderia € 4,00 a lavaggio (disponibili su richiesta asse e ferro da stiro)- Animali € 50,00 previa autorizzazione e comunicazione delle condizioni della Direzione- Escursioni- Transfer aeroporti.

PRENOTAZIONI E PAGAMENTI

I giorni di arrivo e partenza di norma sono di Sabato ; gli appartamenti vengono consegnati dopo le ore 15 fino alle ore 19,00 max e vanno liberati tassativamente entro le ore 10. Le prenotazioni si intendono confermate ed effettive all'atto del ricevimento di una caparra pari al 30% del prezzo del soggiorno pattuito; il saldo deve essere effettuato all'arrivo in contanti, carta di credito o bancomat.

- In caso di rinuncia alla data prevista di una prenotazione confermata per qualsiasi motivo e a qualsiasi titolo, nessuno escluso, il Residence Blumarine tratterà l'intero importo della quota di prenotazione.

- Per partenze anticipate o arrivi posticipati non è prevista nessuna riduzione del prezzo stabilito.

- Il Residence Blumarine è sollevato da ogni responsabilità derivante da eventuali ammanchi di effetti personali, beni di valore e denaro contante tenuti nelle unità abitative e aree comuni.

- La Direzione si riserva, in caso di cause di forza maggiore, il diritto alla sostituzione dell'appartamento concordato con uno aventi simili caratteristiche e servizi.

Deposito cauzionale

- Alla consegna delle chiavi verrà richiesta una cauzione di € 100,00 la quale sarà rimborsata alla partenza dopo previo controllo dell'appartamento e salvo danni.

Arrivi e partenze: Check-in e Check-out

- Il soggiorno inizia con la consegna delle chiavi che inizia dalle ore 15.00 del sabato fino a max le ore 19,00 e termina alle ore 10.00 del sabato di partenza.

- Le chiavi dell'appartamento devono essere ritirate e riconsegnate esclusivamente presso la **Reception del residence** (periodo estivo: dal lunedì al venerdì **09:00 - 12:30 / 16:00 - 19:00**, il sabato **09:00 - 13:00 / 15:00 - 19:00** e la domenica **09:30 - 12:30 e 16:00 - 18:00**).

- Il cliente, nel momento in cui si trovasse nell'impossibilità di arrivare entro le ore 19.00 del giorno d'arrivo, è pregato di informare anticipatamente il Residence. In caso di mancato avviso, la consegna delle chiavi avverrà il giorno seguente nell'orario di apertura previsto. Se lo stesso, senza preavviso, non occuperà l'alloggio prenotato entro le ore 12 del giorno successivo, verrà considerato rinunciatario.

- Per partenza anticipata o arrivo posticipato, non è prevista alcuna riduzione del canone di locazione.

Reclami e problemi

In caso di reclami o problemi siamo a Vostra disposizione durante gli orari di apertura della reception o per urgenze ai recapiti telefonici. Vi preghiamo di informarci subito di eventuali disservizi, in modo da intervenire al più presto. Tutte le contestazioni effettuate dopo le 24 ore dall'arrivo, avranno valore di semplice segnalazione. Per eventuali riparazioni ci impegnano di effettuarle entro le 24 ore dalla segnalazione.

Trattamento della privacy

I vostri dati sono utilizzati ai sensi del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196.

Il Residence Blumarine garantisce la riservatezza dei dati personali dei suoi clienti.

Residence Blumarine

*Via Ippodromo
Giulianova Lido
Tel. 085.8007654*